



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту закона Новосибирской области «О внесении изменения в статью 5
Закона Новосибирской области «Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения на территории Новосибирской области»**

Разработка проекта закона Новосибирской области «О внесении изменения в статью 5 Закона Новосибирской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области» (далее – проект закона) обусловлена необходимостью приведения Закона Новосибирской области от 30.12.2003 № 162-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Новосибирской области» в соответствие со статьей 5 Федерального закона от 31.07.2025 № 294-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части уточнения случая изъятия земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения у его собственника по решению суда, если такой земельный участок используется с нарушением законодательства Российской Федерации, вступающего в силу 01.03.2026.

В настоящее время изъятие земельного участка может быть осуществлено, если использование земельного участка повлекло за собой существенное снижение плодородия земель сельскохозяйственного назначения или причинение вреда окружающей среде. С 01.03.2026 уточняется, что такое изъятие также возможно вследствие непроведения собственником мероприятий по защите земель от распространения опасных видов инвазивных (чужеродных) растений и уничтожению таких растений.

Проект закона состоит из двух статей.

Статьей 1 вносится соответствующее изменение.

Статьей 2 устанавливается порядок вступления закона в силу.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия в связи с тем, что не содержит положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих или изменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов.

Руководитель департамента

Р.Г. Шиловостов